

Република Србија  
Општина Крупањ  
Општинска управа  
III Број: 354-3/2016  
13.01.2016. године  
К р у п а њ

На основу члана 52. Закона о локалној самоуправи („Сл. Гл. РС“ број 129/2007 и 83/2014) и члана 7. став 1. Закона о озакоњењу објеката („Сл. Гл. РС“ број 96/2015) начелник Општинске управе општине Крупањ доноси:

## ПРОГРАМ ПОПИСА НЕЗАКОНИТО ИЗГРАЂЕНИХ ОБЈЕКТА

### УВОД

Попис незаконито изграђених објеката на територији општине Крупањ врши се у складу са програмом пописа незаконито изграђених објеката ( у даљем тексту „програм“) у циљу њиховог озакоњења у складу са одредбама Закона о озакоњењу објеката („Сл. гл. РС“ број 96/2015) и вршиће се по зонама које обухватају територије Месних заједница општине Крупањ и по подзонама у оквиру појединих зона које представљају делове територија зона односно месних заједница наведених у овом програму.

### ЗОНЕ И ПОДЗОНЕ ПОПИСА

Овим Програмом територија општине Крупањ ( у даљем тексту „територија пописа“) подељена је према територијама месних заједница на 24 зоне и то: 1. Крупањ, 2. Бањевац, 3. Бела Црква, 4. Завлака, 5. Брштица, 6. Врбић, 7. Горње Брезовице, 8. Доње Брезовице, 9. Дворска, 10. Богоштица, 11. Костајник, 12. Красава, 13. Кржава, 14. Ликодра, 15. Липеновић, 16. Мојковић, 17. Планина, 18. Равнаја, 19. Ставе, 20. Толисавац, 21. Томањ, 22. Церова, 23. Цветуља и 24. Шљивова.

Зона 1. Месна Заједнице Крупањ је густо насељено градско подручје са највећим бројем домаћинстава односно објеката који су предмет пописа, те се из тог разлога дели на три подзоне на следећи начин:

Подзона 1.1. обухвата подручје „центра града“ и то обе стране улице Владе Зечевића ( од центра до раскрснице са улицама 26. и 5. Септембра, лева страна улице 26. септембра ( до моста на реци Ликодри ), улице Жикице Јовановића Шпанца, Партизанска, 4. Јули, Ђулим, Мачков камен са леве стране до улице Радничка и са десне стране до улице 25. Мај, ул. Радничка са леве стране до основне школе, Маршала Тита са обе стране до раскрснице са ул. Вука Цвијановића и Столичком, Жиће Марковића са леве стране до броја 13, са десне стране до броја 10б, Вука Карацића са обе стране до игралишта ФК „Рађевац“, 1. Мај, 7. Јули, Устаничка, Миће Тадића, 25. Мај до броја 14 са десне стране ( до улице Томислава Вићентића), Јединство, Момчила Секулића и 3. Септембар;

Подзона 1.2. обухвата подручје са обе стране ул. Владе Зечевића од краја прве подзоне до раскрснице са ул. Добри поток и Фабричком, улица Фабричка, лева страна ул. Добри поток до моста на реци Ликодри, ул. 26. Септембар десна страна до моста на реци Ликодри, лева страна ул. 5. Септембар, ул. Вука Карацића обе стране од игралишта ФК „Рађевац“ до моста на реци Кржави (граница са КО Кржава), ул. Змајевац до потока Дубоко, ул. М. Тита од краја прве подзоне до краја подручја МЗ Крупањ, десна страна ул. Радничка до Голубовца, десна страна ул. Мачков Камен од ул. 25. Мај до краја подручја МЗ Крупањ,



несеље Стакића Луке, ул. Столичка до краја насељеног подручја, ул. Вука Цвијановића, Народнoг ослобођења, 21. Септембар, ул. Жиће Марковића од краја прве подзоне до краја подручја МЗ Крупањ, ул. 25 мај од краја прве подзоне до краја подручја МЗ Крупањ, ул. Борачка, Д. Нешића, Т. Вићентића и Београдска;

Подзона 1.3. Сво остало подручје Месне Заједнице Крупањ.

Зона 2. Подручје МЗ Бањевац према својим природним и демографским карактеристикама терена дели се на две подзоне:

Подзона 2.1. Подручје МЗ Бањевац тзв. Горњи Бањевац и

Подзона 2.2. Подручје МЗ Бањевац тзв. Доњи Бањевац.

Зона 3. Подручје МЗ Бела Црква се према својим природним и демографским карактеристикама терена дели на две подзоне:

Подзона 3.1. Низијско подручје тзв. „Плац“ и

Подзона 3.2. Остало подручје МЗ Бела Црква

Зона 4. Подручје МЗ Завлака према својим природним и демографским карактеристикама терена дели се на две подзоне:

Подзона 4.1. Подручје тзв. Варошица (низијско подручје) и

Подзона 4.2. Остало подручје МЗ Завлака.

Остале зоне не деле се на подзоне.

## ОПЕРАТИВНИ ПЛАН – ДИНАМИКА ПОПИСА

Оперативни план тј. динамика реализације програма пописа незаконито изграђених објеката условљен-а је Законом о озакоњењу објеката („Сл. гл. РС“ бр. 96/2015), ( у даљем тексту „закон“) одређеним роком од годину дана од дана ступања на снагу овог закона у коме се попис објеката мора завршити – до 27. новембра 2016. године.

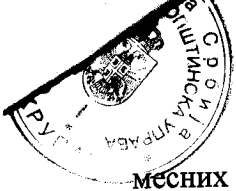
Попис незаконито изграђених објеката у складу са Законом и овим програмом вршиће се евидентирањем незаконито изграђених објеката на обрасцу-појединачном пописном листу који је прописан Правилником о садржини обрасца-појединачног пописног листа за евидентирање незаконито изграђених објеката („Сл. гл. РС“ број 102/2015) који ће у довољном броју примерака обезбедити грађевински инспектор.

Поред грађевинског инспектора коме је тај посао одређен Законом, по упутствима грађевинског инспектора попис незаконито изграђених објеката вршиће две пописне комисије као помоћна радна тела чији састав, подручје и задатак пописа у складу са законом и овим програмом решењем одређује председник општине, посебно водећи при томе рачуна о задацима и року за извршење задатака који су одређени законом. Предлаже се да трочлану комисију чини једно стручно лице геодетске струке (најмање геодетски техничар), једно стручно лице грађевинске струке (најмање грађевински техничар) и по један члан (председник или члан савета) из месне заједнице на чијем подручју се врши попис.

Приоритет у попису објеката имају објекти за које су њихови власници обавестили грађевинског инспектора о њиховом постојању у циљу озакоњења таквих објеката и објекти за који су лица пријавиоци пријавили или у међувремену пријаве бесправну градњу објеката који су предмет озакоњења и њихов попис односно евидентирање по правилу вршиће грађевински инспектор.

Руковођење реализацијом програма, координација рада комисија и организовање послова пописа незаконито изграђених објеката поверава се грађевинском инспектору који је дужан пратити ток и процењивати динамику вршења пописа објеката и о томе најмање тромесечно а по потреби и месечно обавештавати начелника општинске управе о току пописа са предлозима за отклањање евентуалних проблема у реализацији програма.

Попис објеката због временских услова у којима почиње (зимски период) почеће од прве до треће подзоне Месне заједнице Крупањ, па даље по зонама односно подзонама



месних заједница које гравитирају ка месној заједници Крупањ и надаље до коначног покривања целокупне територије пописа.

Због великог обима посла попис односно послови на евидентирању незаконито изграђених објеката морају се вршити свакодневно за време и дуже од радног времена као и у дане викенда а по потреби и у друге нерадне дане.

Са пописом односно евидентирањем незаконито саграђених објеката због извесно великог обима посла почети што је хитније могуће.

### ПОТРЕБНА СРЕДСТВА И ОПРЕМА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОГРАМА

Потребно је ангажовати најмање два аутомобила за превоз лица која врше попис објеката, набавити две пантљике од по 30 м и 2 петометра за мерење објеката, три фасцикле на којима може да се пише-тврди повез, два дигитална фото апарата и 8 идентификационих картица за чланове комисија за попис.

Начелник

општинске управе

Милорад Симић дипл. правник

