

На основу члана 6. став 5. до 7. и члана 7а Закона о порезима на имовину („Службени гласник“ РС број: 26/2001, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 47/2013 и 68/2014) и члана 57. став 1. тачка 6. Статута општине Крупањ („Службени лист општине Крупањ“ број 19/2008), Општинско веће општине Крупањ на седници одржаној дана 18.11.2016. године, донело је:

### ОДЛУКУ

## О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2017. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КРУПАЊ

### Члан 1.

Овом Одлуком сагласно Закону о порезу на имовину одређују се просечне цене квадратног метра непокретности за сваку од зона посебно, а ради одређивања вредности непокретности у поступку утврђивања пореза на имовину пореским обвезницима који не воде пословне књиге за пореску 2017. годину.

### Члан 2.

УТВРЂУЈУ СЕ просечна цена непокретности по зонама на територији општине Крупањ и то:

#### (1) ЗОНА 1 – најопремљенија зона

Врста непокретности	Цена по квадратном метру непокретности
Грађевинско земљиште	840,00
Станови	34.000,00
Куће за становање	34.000,00
Пословне зграде и други ( надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	61.000,00
Гараже и гаражна места	12.000,00
Пољопривредно и шумско земљиште	30,00

#### (2) ЗОНА 2

Врста непокретности	Цена по квадратном метру непокретности
Грађевинско земљиште	670,00
Станови	27.200,00
Куће за становање	27.200,00
Пословне зграде и други ( надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	48.800,00
Гараже и гаражна места	9.600,00
Пољопривредно и шумско земљиште	30,00

(3) **ЗОНА 3**

<b>Врста непокретности</b>	<b>Цена по квадратном метру непокретности</b>
Станови	13.600,00
Куће за становање	13.600,00
Пословне зграде и други ( надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	24.400,00
Гараже и гаражна места	4.800,00
Пољопривредно и шумско земљиште	30,00

**Члан 3.**

Ова Одлука о утврђивању просечне цене квадратног метра непокретности по зонама на територији општине Крупањ објавиће се и на интернет страни званичне презентације општине Крупањ.

**Члан 4.**

Ова одлука ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Крупањ“, а примењиваће се од 01. јануара 2017. године.

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ КРУПАЊ**

ПБрој: 430-16/2016

18.11.2016. године

К р у п а њ

