



www.krupanj.org.rs

Општина Крупањ / The Municipality of Krupaњ



ОПШТИНА КРУПАЊ THE MUNICIPALITY OF KRUPANJ

Крупањ је од Лознице удаљен 28 км, од Шапца 64 км, Ваљева 65 км, од Новог Сада 135 км и од Београда 150 км

Најважнији путни правци су:

Крупањ - Лозница - Шабац - Београд
Крупањ - Завлака - Текериш (на Церу) - Шабац - Београд
Крупањ - Ваљево - Београд

Магистрални пут:

M4 (Ваљево - Лозница)
дужина кроз општину Крупањ је 6 км

Регионални путеви:

P113a, P127, P127a, P211, P211a
Укупна дужина регионалних путева износи 117,3 км

Krupanj is 28 km away from Loznica, 64 km from Sabac, 65 km from Valjevo, 135 km from Novi Sad and 150 km from Belgrade.

The most important route here is:

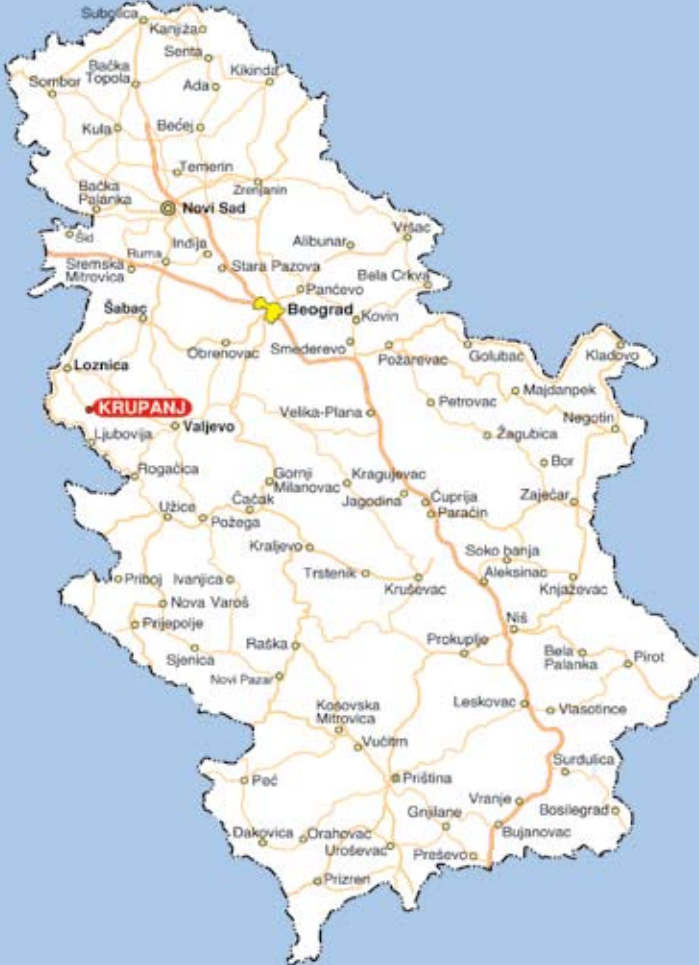
Krupanj – Loznica - Sabac - Belgrade
Krupanj – Zavlaka – Tekeris (Mount Cer) – Sabac - Belgrade
Krupanj – Valjevo - Belgrade

The M4 Highway:

(Valjevo - Loznica)
6 km of its total length pertains to the Krupanj municipality

Regional roads:

P113a, P127, P127a, P211, P211a
The total length of regional roads is 117.3 km



Геостратешке карактеристике општине

Крупањ се налази у западном делу Србије у близини десне обале реке Дрине, удаљен 25 км од границе са Босном и Херцеговином. Општина припада мачванском округу.

Техничке предности општине: добра покривеност фиксном и мобилном телефонијом, урађен катастар непокретности и дигитални катастарски планови, значајни простори у производним халама, слободним локацијама за инвестирање опремљеним са комплетном инфраструктуром, брза процедура добијања у закуп грађевинског земљишта, технички модернизована локална управа.

У последње време улажу се значајна средства у одржавање и поправку путне инфраструктуре што омогућава бољу комуникацију са великим центрима.

У стратешким плановима развоја општина Крупањ је утврдила циљеве и приоритете развоја, то су:

- Унапређење рада локалних институција у смислу кадровске, технолошке и организационе структуре
- Развој инфраструктуре у циљу подстицања привредних активности
- Унапређење примарне пољопривредне производње увођењем савремених технологија и стандарда и подизање прерађивачких капацитета
- Стварање услова за развој дрвопрераде, металопрераде и остале занатске производње, као и развој малих и средњих предузећа
- Стварање амбијента за развој туризма и услуга.

Све су ово области у које је ефикасно улагати, због предности и повољности које постоје у општини Крупањ у односу на друга подручја.

Geo-strategic position of the municipality

Krupanj is located in western Serbia, near the right bank of the Drina River, 25 km away from the border with Bosnia-Herzegovina. This municipality belongs to the Macva district.

Technical advantages of the municipality: good landline and mobile telephone coverage, real estate cadastre and digital cadastral maps, significant space in production facilities, investment locations fully equipped with infrastructure, quick processing of all requests for building land lease, technically modernized local government. A lot of funds have been invested lately in road infrastructure maintenance, which allows better communication with major towns.

The Krupanj municipality set the following development goals and priorities in its strategic plans:

- Improving the work of local institutions in terms of staff, technological and organizational structure
- Developing infrastructure with the aim of encouraging economic activities
- Improving primary agricultural production by implementing modern technology and standards and increasing the processing capacity
- Creating conditions for the development of wood and metal processing and other production sectors as well as small and medium enterprises
- Creating conditions for the development of tourism and related services.

All above-mentioned sectors are very favorable to invest in owing to Krupanj's advantages over other areas.



Општи подаци о општини

Општина се налази у делу познатом као Рађевина, а градско долинско насеље Крупањ лежи смештено у котлини између обронака планина Борање, Јагодње и Соколских планина. Просечна надморска висина је 280 м, а највиши планински врх је Рожањ (973 м). Општина обухвата територију од од 342 км² са укупно 23 насеља. По подацима из пописа становништва из 2011. године у општини Крупањ живи 17.295 становника, од чега у ужем градском делу насеља Крупањ 4.455, а у 22 околна села укупно 12.840 становника.

Савремени Крупањ карактерише еколошки незагађена и атрактивна природа употпуњена културно-историјским знаменитостима. Осим прелепих пејзажа, постоје и други природни ресурси и потенцијали које овај регион може да понуди као туристичке дестинације: културно-историјски споменици, ловачки резервати, заштићена природна добра, наслеђе из преисторијских и римских времена. Водни потенцијал (бројност планинских извора, густина речне мреже од 962 м/км²), даје могућност

за улагање у обновљиве изворе енергије. Већина становништва у општини Крупањ бави се пољопривредом. Већина пољопривредних култура не третира се заштитним средствима, па се могу сматрати органски здравом храном. Целокупна пољопривредна производња, која се може вишеструко увећати, представља полазну сировину за развој прерађивачких капацитета пољопривредних производа. Општина Крупањ је богата корисним минералним сировинама и карактерише је дуга традиција вађења руда и топљење метала. Умерена лета и благе зиме (са доста снега) омогућавају пријатан боравак у Крупању током целе године. Нетакнута природа и специфична (жупна) клима дају Крупању карактеристике ваздушне бање. Због потпуно очуване природе, бројних културно-историјских споменика, богатих спортских садржаја, гостопримства људи и традиционалне хране, Крупањ спада у ред атрактивних туристичких дестинација.

ДОБРО ДОШЛИ У КРУПАЊ!



General information about the Krupanj municipality

The municipality is located in an area known as Radjevina, and the very center is situated in a basin between the slopes of mountains Boranja, Jagodnja and Sokolska planina. The average altitude is 280 meters, while the highest mountain peak is Rozanj (973m). The total surface area of the municipality is 342 km², including 23 settlements nearby. According to official results of the 2011 Census, Krupanj has a population of 17,295 with 4,455 people living in the town center and remaining 12,840 in 22 surrounding villages.

Modern Krupanj is characterized by clean and attractive nature complete with cultural and historical sights. Apart from beautiful landscapes, there are other natural resources that this region can offer as tourist attractions: cultural and historical monuments, hunting preserves, protected natural resources, prehistoric and Roman cultural heritage, etc. Water potential (a great number of mountain springs with a river network density of 962 m/km²)

offers great opportunities for investment in renewable energy resources. The vast population in this municipality is engaged in agriculture. Most crops are not treated with pesticides, so they can be considered organic food. The entire agricultural production, which can be significantly increased, represents a starting point for the development of processing capacity for agricultural products.

The Krupanj municipality is rich in mineral resources and it has a long tradition of mining and smelting. Mild summers and winters (with plenty of snow) guarantee a pleasant stay in Krupanj the whole year long. Intact nature and a specific climate attribute the characteristics of an air spa to this municipality. Its preserved nature, numerous cultural and historical monuments, abundance of sports activities available, hospitality of the people and traditional food make Krupanj one of the most attractive tourist destinations.

WELCOME TO KRUPANJ!



Пољопривреда

Већи део становништва општине Крупањ се бави пољопривредом. Општина Крупањ располаже са 16.565 ха обрадивог пољопривредног земљишта што чини 48 % од укупне земљишне површине, од чега њиве и воћњаци чине 15.433 ха, односно 77 % пољопривредних површина.

Пољопривредници Рађевине се традиционално највише баве воћарством, ратарством и сточарством. Најдоминантнија је малина која се гаји на 800 ха, са просечном годишњом производњом од 350-400 вагона. Заступљена је шљива сорте пожегача, стенлеј и чачанске сорте, са годишњом производњом од 100-120 вагона. Годишња производња купине износила је око 100 вагона и иста је у порасту. У оквиру ратарске производње кромпир се гаји на око 800 ха са просечном годишњом производњом преко 5.000 тона. Доста су заступљене и аутохтоне сорте воћа, а има предуслова и за органску производњу. Сточарством се баве индивидуална пољопривредна газдинства, кроз производњу млека и меса. Узгој калифорнијске пастрмке, шарана и других врста риба постаје све уноснији посао. У околини насеља Крупањ доста добро успевају самоникле врсте биља: зова, липа, афтик, шумске печурке, шипрак. Већина пољопривредних култура не третира се заштитним средствима, па се могу сматрати органски здравом храном. Општина Крупањ располаже са великом сировинском базом у пољопривредним производима за које недостају прерађивачки капацитети.

Agriculture

Most of the population is engaged in agriculture. The municipality has 16,565 hectares of arable land accounting for 48% of the total land surface pertaining to the municipality, 77% of which are fields and orchards (15,433 hectares).

Farmers in Radjevina are mostly engaged in fruit growing, farming and cattle breeding. The most cultivated fruit is raspberry which grows on an area of 800 hectares, with an average annual yield of 350-400 cars. Another commonly cultivated fruit is plum with an average annual yield of 100-120 cars. Dominant varieties are Pozegaca, Stenley, and Cacanska. The average annual yield of blackberry is around 100 cars and counting. When it comes to farming, potato is grown on about 800 hectares with over 5,000 tonnes of this vegetable produced annually.

There are a lot of autochthonous varieties of fruits too, and there are preconditions allowing organic farming. Cattle breeding is an activity in which individual agricultural cooperatives engage through milk and meat production. Growing California trout, carp and other fish is becoming increasingly profitable. A number of wild plants are growing in the Krupanj area, including elder, linden, forest mushrooms, hip, etc. Most of the crops are not treated with pesticides, thus qualifying as organic food. The Krupanj municipality is abundant with raw materials, but lacks processing capacity to make use of them.



Произвођачки капацитети

Сем рударства и прераде дрвета у Крупњу се шездесетих година развија и индустрија текстила (велики производни капацитети вискозних тканина и позамантеријске робе), производња картонске амбалаже, контактних сочива, мала привреда, трговина и туризам. Након девастације привреде деведесетих година почиње да се развија приватан сектор, али не у довољној мери. У области производње и прераде у општини Крупањ заступљено је лагеровање, замрзавање и сушење воћа (првенствено јагоди-частог), прерада дрвета и углавном преовлађују мања предузећа која израђују намештај, одећу, занатске производе. Заступљене су и мале породичне радње типа услужних делатности, угоститељске радње, продавнице.

У општини постоји традиција у вађењу и преради рудних богатстава. Општина Крупањ је релативно богата корисним минералним сировинама, антимоном, гвозденом рудом, оловом, кречњаком, гранитом, флуоритом, угљем, термоминералним водама. Велико богатство овим минералним сировинама такође пружа могућност за инвестирање у вађење и прераду ових руда.

Хидроенергетски потенцијал општине Крупањ представљен је у мастер плану општине са препознате 54 локације за могућности улагања у мини хидроелектране.

Production capacity

Beside mining and wood processing, the 1960s saw the development of the textile industry (a big capacity for producing viscose fabrics and haberdashery), cardboard packaging and contact lenses production, small enterprises, trade and tourism. After the economy was devastated in the 1990s, the private sector started growing, but not to a sufficient extent. Nowadays, the Krupanj municipality is mostly engaged in wood processing and fruit storing, freezing and drying (berries above all) with small companies making furniture, clothing and handicrafts dominating the area. There are also small family stores, such as restaurants, bars and shops.

The municipality has a long tradition of mining and ore processing. Krupanj is relatively rich in useful minerals, antimony, iron ore, lead, limestone, granite, fluorite, coal and thermal springs. Having all these minerals at disposal ensures a lot of investment opportunities.

Hydroelectric potential of the area is presented in the municipal master plan which lists 54 possible locations for small hydroelectric power stations.

Нова инвестициона зона - фабрика „Крупањка“

Поред природних потенцијала, културно историјског наслеђа и људских капацитета, општина Крупањ има значајне просторе у производним халама, слободним локацијама за инвестирање опремљеним са комплетном комуналном инфраструктуром, технички модернизовану локалну управу, добру покривеност фиксном и мобилном телефонијом, урађен дигитализован катастар непокретности, брзе процедуре за добијање дозвола и сагласности за инвеститоре.

Да би створила могућности за отварање нових радних места и привлачење инвеститора Општина Крупањ је купила некадашњу највећу фабрику текстила „Крупањку“. Фабрика поседује преко 30 000 м² покривеног простора у производним халама, магацинима, радионицама, канцеларијама, лабораторијама и осталим просторима потребним за индустријску производњу. Комплекс поседује своју топлану, трафо-станицу, погон за пречишћавање отпадних вода, погон за производњу компримованог ваздуха, сопствено водоснабдевање, расхладни погон за климатизацију и систем даљинског грејања. Висина производних хала и магацина се креће од 3 до 6 метара. Укупна површина фабричког круга је преко 4 хектара. Цео комплекс је у очуваном стању и за његово коришћење нису потребна значајнија средства за улагање. Општина настоји да нуђењем повољних услова привуче потенцијалне инвеститоре. Ова фабрика поседује значајне капацитете за производњу текстилних производа, но и поред тога производња текстила није услов. Инвеститори који имају тржиште и производ могу добити повољно простор у овој инвестиционој зони и организовати своју производњу. Поред тога Крупањ располаже и са квалитетном и квалификованом радном снагом. Општина позива све потенцијалне инвеститоре да своју производњу организују у новој инвестиционој зони.

New investment zone – Krupanjka factory

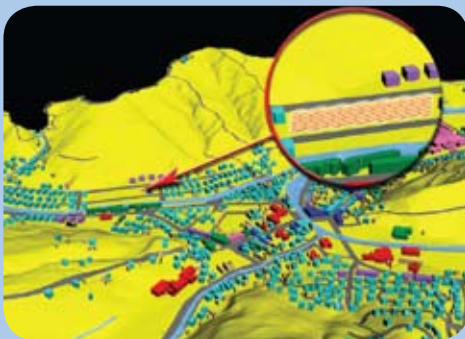
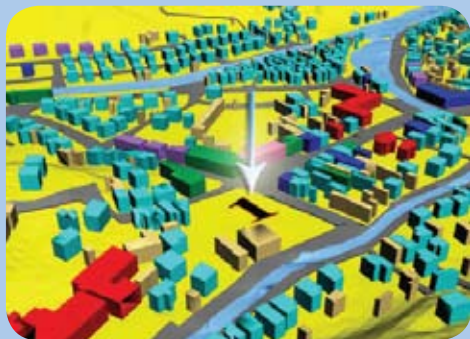
In addition to natural potential, cultural and historical heritage and manpower, the municipality of Krupanj also offers a significant space in production facilities, investment locations fully equipped with infrastructure, technically modernized local government, good landline and mobile telephone coverage, digitized real estate cadastre, quick building permitting and consenting procedures for investors.

In order to create conditions for creating new jobs and attracting investors, the Krupanj municipality has bought once the largest textile factory - Krupanjka. This factory features over 30,000 square meters of indoor space in production facilities, warehouses, workshops, offices, laboratories and other buildings that are necessary for industrial production. The complex also has its own heating plant, substation, wastewater treatment plant, compressed air production facility, water supply, air-conditioning and remote heating systems. The height of production facilities and warehouses range from 3 to 6 meters. The total surface area of the factory grounds exceeds four hectares. This entire complex is in a good condition and, thus, no significant investment is required. The municipality strives to attract prospective investors by offering them favorable terms. This factory has a substantial capacity for producing textile products, but textile production is not a must. The investors that have a market and a product can get a space in this investment zone at an affordable price to organize their production as they please. Besides, Krupanj also has a high-quality, qualified manpower. The municipality invites all prospective investors to start production in the new investment zone.





Локације за инвестирање Investment locations



Могућности инвестирања

Крупањ има опремљен простор, квалитетну радну снагу и значајну сировинску базу као што су: воће, поврће, лековито биље, млеко, месо, дрво, камен, разне руде (антимон, гвожђе, олово, цинк, кречњак, флуорит, угаљ и др.), водне потенцијале и друго. Оно што је општини потребно су прерађивачки капацитети. Пољопривредни потенцијали су воће, поврће и сточарство. Подручје је познато по производњи малине, купине, јагоде, шљиве и кромпира. Незагађена природа и разнолика флора нуде могућности за прикупљање шумских плодова и биља. Врло је развијена и производња меда изузетног квалитета. Прерадни капацитети на бази наведених пољопривредних производа могу да прерасту у производњу здраве хране са заштићеним географским пореклом. За изградњу производних капацитета инвеститори имају обезбеђену комплетну инфраструктуру и врло повољан амбијент за привређивање, као и већ постојећу инвестициону зону фабрике „Крупањке“ која поседује комплетну и заокружену инфраструктуру за покретање производње.

Значајни потенцијали у области развоја туризма, природне лепоте, културно-историјско наслеђе и све већи успон спортско-рекреативног туризма, као и надостатак довољног броја лежаја, пружају могућност за изградњу смештајних капацитета. Општина Крупањ поседује у власништву локације опремљене комуналном инфраструктуром погодне за изградњу хотела, производних и прерадних капацитета у самом градском делу.

Позивамо инвеституре целог света да дођу да се увере у нашу понуду и паметно уложе свој новац.

Investment opportunities

Apart from the space and quality manpower, Krupanj also has an abundance of raw materials, such as fruits, vegetables, medicinal herbs, milk, meat, wood, stone, various ores (antimony, iron, lead, zinc, limestone, fluorite, coal...), water potential, etc. What this municipality needs is a processing capacity. This area is famous for raspberry, blackberry, strawberry, plum and potato production. Unpolluted nature and diverse flora ensure the possibility of collecting forest herbs and fruits. Production of top-quality honey is also on a high level. With an appropriate processing capacity, this municipality could use aforementioned agricultural products to make healthy food with a protected geographical indication. For the construction of production facilities, investors are offered infrastructure and a very favorable environment for doing business, as well as the existing investment zone of the Krupanjka factory that is equipped with a complete infrastructure for production.

A significant tourism potential, natural beauties, cultural and historical heritage and increasingly popular sports and recreational tourism, coupled with the shortage of beds, provide an opportunity for building new accommodation facilities. The municipality of Krupanj owns locations equipped with municipal infrastructure that are perfect for the construction of hotels, production and processing facilities in the town center.

We invite investors from all around the world to come and invest their money smartly.

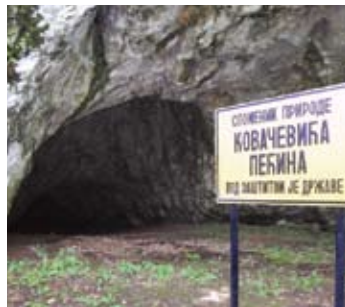
Скривена лепота

Поред обиља паркова у самом Крупњу, уз мало напора открићете скривене лепоте којима обилује околина Крупња. Излетиште Змајевац је на свега 3 км од Крупња, а до њега се може стићи асфалтним путем и пешачким стазама из неколико праваца, а најатрактивнији је уз ток реке Змајевац, где се пролазећи поред брзака и водопада ове лепе реке, стиже у чудесан амбијент природе. Ковачевића пећина се налази на око 6 км од Крупња и представља заштићени природни феномен. Унутрашњост пећине је атрактивна, са обиљем сталактита и сталагмита, многобројним језерцима и колонијама слепих мишева. Планине Борања, Јагодња и Соколска планина обилују природним лепотама и недирнутом природом. Најпознатији и највиши врхови у општини Крупањ су Мачков камен (923 м) и Рожањ (973 м).

Hidden beauty

Besides the abundance of parks in Krupanj itself, with the little effort you can discover the hidden beauty that surrounding of Krupanj is full of. Picnic ground Zmajevac is only 3 km away from Krupanj, and you can get there by asphalt road and footpaths from several directions, and the most attractive one is the path along the river Zmajevac, where, by passing rapids and waterfall of this

beautiful river, you can get to the marvellous ambient of the nature. Kovacevica cave is about 6 km away from Krupanj and represent a natural phenomenon under protect. The inside of the cave is attractive, with a lot of stalactites and stalagmites, many small lakes and colonies of bats. Mountains Boranja, Jgodnja and Sokolska is abundant with natural beauty and intact nature. The most famous and highest peaks in the municipality of Krupanj are Mackov kamen (923 m) and Rozanj (973 m).





Спорт

Због идеалне надморске висине, позитивних климатских фактора и нетакнуте природе, Крупањ је једна од најбољих дестинација за припреме професионалаца у свим спортовима, али и неодољив изазов за рекреативце. У ту сврху, на располагању су вам три фудбалска терена, четири комбинована игралишта за кошарку и рукомет, отворен базен, тениски терен, теретана, стазе здравља и две спортске хале.

Sport

Because of ideal height above sea level, positive climate factors and intact nature, Krupanj is one of the best destinations for preparations of professionals in all sports, but also an irresistible challenge for recreation. For that purpose, you can have at your disposal three football fields, four combined basketball and handball fields, open swimming pool, tennis court, gym, paths of health and two sport hall.

Културна баштина

Крупанј са околином има веома богато културно историјско наслеђе и велики број споменика из разних периода, а ово су неки од најзначајнијих:

- Сокоград, средњевијековни град - тврђава.
- Рађев камен - бели обелиск посвећен средњевијековном витезу Рађу.
- Црква Успења Св. Богородице из XVI века у Добром потоку је најстарији сачувани сакрални објекат.
- Црква Св. Георгија у Белој Цркви, по предању средњевијековни сакрални објекат.
- Црква Св. Вазнесења Господњег у Крупњу изграђена 1842. године.
- Спомен Црква Светог Вазнесења Господњег у Крупњу, са костурницом изгинулих ратника на Мачковом камену изграђена 1932. године, архитекте Момира Коруновића.
- Спомен костурница од гранитних блокова у виду капеле са звоником на Мачковом камену, архитекте Момира Коруновића.
- Стара апотека (вила Пере Деспића саграђена 1914. године) - објекат под заштитом државе.
- Стара болница, задужбина Николе Спасића, саграђена 1935. године у неоренесансном стилу.
- Дом културе „Политика“ у Крупњу је монументални објекат, модерног облика делује као скулптура, архитекта је Иван Антић.
- Музејски комплекс „Столице“ посвећен догађајима из II Светског рата.
- Музејски комплекс у Белој Цркви, посвећен догађајима из I и II Светског рата.





Cultural heritage

Krupanj together with surroundings has very rich cultural historic inheritance and a great number of monuments from different periods, and here are some of the most important:

- Sokograd, medieval town-fortress.
- Radjev kamen - white obelisc dedicated to medieval knight Radj.
- Church Assumption of Holy Mather of God from XVI century in Dobri potok is the oldest preserved sacral object.
- Church of St. George in Bela Crkva, medieval sacral monument.
- Church Assumption of God in Krupanj was built in 1842.
- Memorial Church Assumption of God in Krupanj, with charnel-house was built in 1932, architect Momir Korunovic.
- Memorial chapel in Mackov kamen, architect Momir Korunovic.
- Old pharmacy, villa of Pera Despic, under protection of state.
- Old hospital, indebted by Nikola Spasic, was built 1935.
- Cultural centre „Politika“ in Krupanj is monumental object, with modern shape seems like sculpture, architect Ivan Antic.
- Museum complex „Stolice“ dedicated to occurences in World War II.
- Museum complex in Bela Crkva, dedicated to occurences in World War I and II.



ОПШТИНА КРУПАЊ
THE MUNICIPALITY
OF KRUPANJ



Општина Крупањ / The Municipality of Krupanj
Маршала Тита бр. 2, 15314 Крупањ

Централа општине: 015/581-475
Municipality headquarters: 015/581-475

Председник општине: Раде Грујић
Mayor: Rade Grujić
Тел: 015/581-101, Факс: 015/581-103

Канцеларија за локално-економски развој
Office for Local and Economic Development
Тел: 015/581-475, локал 118 и 126
e-mail: krupanjso1@open.telekom.rs

Туристичка организација општине Крупањ
Tourism Organization of Krupanj
Тел: 015/584-094
e-mail: touristok@yahoo.com