

НАЛОГ ЗА УПЛАТУ

платилац

Милан Марковић из Београда
15312 Јавно

сврха уплате

уплата заштитне нак. зем. у
приватиз. сврху за 10 година у
Београду број: 320-26-4/2018 од 19.09.2018

прималац

Буден Регулације Србије

шифра
плаћања

валута

944

износ

15.931,00

рачун примаоца

840-741522843-14

модел и позив на број (одобрење)

97

42-051

Iznos naknade (RSD): 159,31 Iznos (RSD): 15.931,00

Broj transakcije: 18-009103-012074

Nalog vazi bez pečata i potpisa. Tenfore d.o.o. Platna Institucija

Марковић Милан
печат и потпис платиоца

Крупна 27.09.2018. год.
27/09/2018
место и датум пријема

27.09.2018. год.
27/09/2018
датум извршења

НАЛОГ ЗА УПЛАТУ

платилац

Милан Марковић,
Београд, 15 312 зива

сврха уплате

уплата деветинах за закуп
зем. зем. у приватној сврху

прималац

Општинска управа Крупа
остали приходи у корист Николу опш.

печат и потпис платиоца

Крупа, 16.08.2018. год. М

место и датум пријема

шифра
плаћања

13

валута

900

износ

= 324,80 =

рачун примаоца

840-745151843-03

модел и позив на број (одобрење)

92

42-057

УТ 42220 01 81
 840-0000745151843-03 22
 97 42051
 * 325,00
 * 20,00
 16.08.2018

датум извршења

На основу члана 64. став 4. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник Републике Србије", број 62/06, 65/08- др. закон, 41/2009, 112/15 и 80/17), члана 28. Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини ("Сл. гласник РС" бр.16/2017 и 111/2017) и члана 2 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини ("Службени лист општине КРУПАЊ" број 13/2006), Огласа за јавну лицитацију за закуп пољопривредног земљишта у државној својини ("Службени лист општине КРУПАЊ", број 14/2018), а уз Сагласност Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде средине број 320-11-6231/2018-14 од 19.09.2018. године, Председник општине КРУПАЊ, доноси

ОДЛУКУ О ДАВАЊУ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ

1. Милан Марковић, Горња Брезовице, Крупањ, 15314 Крупањ мат. број: 0909952774342 даје се у закуп пољопривредно земљиште у државној својини, укупне површине од 0,4863 ха, које се налази у општини КРУПАЊ и то:

| Шифра ЈН | КО | Бр. парцеле | Култура фактичко стање | Класа | Површина (ха) |
|----------|-----------|-------------|------------------------------|-------|------------------|
| 30 | Брезовице | 3566/1 | њива | 4 | 0,4863 |
| Укупно | | | | | 0,4863 |

2. Земљиште из тачке 1. ове одлуке даје се у закуп на период од 10 године и то од 2018/19 до 2027/28 агроекономске године.
3. Закупнина земљишта из тачке 1. ове одлуке износи 13,73 Евра.
4. Закупнина из тачке 3. ове Одлуке, умањена за износ уплаћеног депозита, плаћа се у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате најкасније у року од осам (8) дана од дана правоснажности ове одлуке на посебан рачун буџета Републике Србије број: 840-741522843-14, позив на број: модел 97, шифра општине са контролним бројем: 42-051 у складу са Правилником о условима и начину вођења рачуна за уплату јавних прихода и распоред средстава са тих рачуна ("Сл. гласник РС", бр. 104/2011,... 131/2014 и 32/2015).

Закупац је у обавези да у року од три (3) дана од дана плаћања закупнине из става 1, преко општинске управе КРУПАЊ, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде достави доказ о извршеној уплати.

5. Права и обавезе закупца, услови, начин и рок плаћања закупнине земљишта за наредне године закупа из тачке 1. ове одлуке, време амортизације вишегодишњих засада, разлози за отказ уговора, као и разлози за престанак уговора уређују се уговором који, у име Републике Србије, закључује Министар пољопривреде, шумарства и водопривреде.

Образложење

Одредбом члана 64. ст. 3. и 4. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник Републике Србије", број 62/06, 65/08- др. закон, 41/2009, 112/15 и 80/17) предвиђено је да одлуку о расписивању јавног огласа и одлуку о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе на чијој територији се налази пољопривредно земљиште у државној својини, уз сагласност министарства надлежног за послове пољопривреде. Одлуком о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини ("Службени лист општине КРУПАЊ", број 13/2006) одређен је Председник општине као орган надлежан за доношење Одлуке о расписивању јавног огласа и одлуке о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини.

Председник општине КРУПАЊ је дана 13.07.2018. године расписао Оглас за јавну лицитацију за закуп пољопривредног земљишта у државној својини који је објављен у дневном листу Службеном листу општине Крупањ дана 30.07.2018. године.

На објављени оглас пријавила су се 1 привредна субјекта / физичка лица. Милан Марковић, Горња Брезовице, Крупањ, 15314 Крупањ мат. број: 0909952774342 је Комисији за спровођење поступка јавног надметања доставило документацију предвиђену Одлуком о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, </I> број 320-26/2018, и то записник са јавне лицитације (отварање понуда), фотокопија личне карте, потврда о активном статусу за 2018.г., потврда о активном статусу за три године, пријавни формулар и уплатница о уплати депозита.. Комисија за спровођење поступка јавног надметања је на основу наведене документације, а у складу са одредбама Закона о пољопривредном земљишту, утврдила да лице испуњава услове предвиђене огласом и да је уплатило депозит у износу од 2,75 Еура, што по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате износи 324,80 динара.

Дана 31.08.2018. је одржано јавно надметање *отварање понуда* на којем је Милан Марковић, Горња Брезовице, Крупањ, 15314 Крупањ мат. број: 0909952774342 је понудило закупнину у износу од 3.339,52 динара по хектару, што прерачунато у Еуро по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања износи 28,24 Еура, а што представља највишу излицитирану цену.

На основу предлога Комисије за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, Председник општине је донео одлуку да се предметно земљиште да у закуп Милан Марковић, Горња Брезовице, Крупањ, 15314 Крупањ мат. број: 0909952774342.

С обзиром на наведено одлучено је као у диспозитиву.

Ову одлуку објавити и на огласној табли општине КРУПАЊ.

Ова одлука се сматра донетом када је Министарство надлежно за послове пољопривреде дало сагласност.

Поука о правном средству: Против ове Одлуке може се изјавити жалба Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде у року од 15 дана од дана доношења одлуке.

Број: 320-26-4/2018

КРУПАЊ, дана 19.09.2018. године



Одлуку доставити:

- Кориснику
- Архиви
- Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде